

Финансовый план ТСЖ «Мельникова,4» на 2015год

Утверждено общим собранием членов ТСЖ
 протокол от 05 апреля 2015г.



смета расходов ТСЖ

УР, г.Сарапул, ул.Мельникова,4 Общая площадь 5573 кв.м

Полная себестоимость расходов на уставную деятельность ТСЖ на 2015 год (содержания и ремонта жилищного фонда) при 100% оплате

РАСХОДЫ	2015 ГОД		
	Месяц руб.	Год руб.	за 1 кв.м. в месяц руб
Вознаграждение (Председатель)	5750	69000	1,03
Вознаграждение старшим по подъездам (8*200)	1600	19200	0,29
Вознаграждение (управляющего и Бухгалтера)	11146	133752	2,00
Вознаграждение (Дворник)	6900	82800	1,24
Вознаграждение (Уборка в подъездах)	7475	89700	1,34
Печать платежек (120*15)	1800	21600	0,32
Итого вознаграждение	34671	416052	6,22
Начисления на вознаграждение (30,2%) ПФР	9987	119849	1,79
Прочие расходы АУП (канц., типогр.,...)	100	1200	0,02
Прочие расходы МОП (лампочки,пломбы, пломбиратор и т.д.)	100	1200	0,02
Содержание домохозяйства (аварийное обслуживание)	2500	30000	0,45
Ревизия, промывка и гидравлические испытания системы центрального отопления	700	8400	0,13
Услуги банка(1,5% от оборота) за прием платежей сберб	3125	37500	0,56
Ежемесячная плата за предоставление услуг «интернет-банк»	600	7200	0,11
Ежемесячная комиссия за ведение счета	0	0	0,00
Расчетные услуги банка(платежки)	100	1200	0,02
Услуги паспортного учета	1100	13200	0,20
Прочие непредвиденные расходы	1500	18000	0,27
Содержание и ремонт ОИ МД(текущий ремонт)	25768	309216	4,62
Содержание и ремонт ОИ МД (ИТОГО)	80251	963017	14,40

Содержание и ремонт ОИ МД в т.ч. При достаточности средств	309216
Ремонт 8 подъездов	280000
Благоустройство прилегающей территории(перегной 1 Газ)	7000
Прочие непредвиденные расходы	22216